

HOTĂRÂREA Nr.125/2017

privind încetarea contractului de închiriere nr. 4/24.02.2014

Consiliul Local al comunei Bivolari, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29 noiembrie 2017 ;
Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului comunei Bivolari , nr.3005 / 02.11.2017;
- raportul de specialitate al compartimentului urbanism și organizarea teritoriului, cu privire la încetarea contractului de închiriere nr. 4/24.02.2014, încheiat între Consiliul Local al Comunei Bivolari și I.F. BRIȘCARU PETRU , înregistrat la nr.3004 din 02.11.2017;
- cererea privind solicitarea rezilierii contractului nr.4/24.02.2014 depusă de I.F. BRIȘCARU PETRU în data de 28.10.2017 și înregistrată la Primăria comunei Bivolari la nr.2894 din 30.10.2017;
- prevederile contractului de închiriere nr. 4/ 24.02.2014 care prevede la capitolul -IX – litera h, că contractul de închiriere încetează în cazul vânzării animalelor ;
- dispozițiile art. 1270, alin. (1) și (2) din noul Cod Civil , potrivit cărora ;
- (1) Contractul valabil încheiat are putere de lege între părțile contractante;
- (2) Contractul se modifică sau încetează numai prin acordul părților ori din cauze autorizate de lege;
- prevederile Legii nr 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari , înregistrat la nr.3264 din 27.11.2017;

În temeiul art. 36 alin. 2, litera c) , alin.5; art. 45 alin.3 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr. 4/ 24.02.2014 , încheiat între Consiliul Local al Comunei Bivolari și I.F. BRIȘCARU PETRU, având ca obiect închirierea pășunii aflată în domeniul privat al comunei Bivolari, pentru pășunatul animalelor, situată în Tarlăua 64 parcela 421, Tarlăua 63 parcela 416/1/1 , parcela 416/3, Tarlăua 78 parcela 613 în suprafață de 50,00 ha .

Art. 2 I.F. BRIȘCARU PETRU va achita debitele acumulate până la încetarea contractului de închiriere nr. 4/ 24.02.2014 .

Art. 3 Terenurile menționate la art. 1 rămân în proprietatea Comunei Bivolari .

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul comunei Bivolari, județul Iași și compartimentul financiar contabil .

Art. 5 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică , respectiv se comunică Primarului, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului județului Iași în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate .

Adoptată cu 13 voturi / 13 consilieri
Bivolari, 29.11.2017
Nr.125

Președinte ședință,
Iftenie Simona - Irina



Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar,
Lucreția Cibotaru