

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IASI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIVOLARI**

---

---

**HOTĂRÂREA Nr.96 /2021**  
privind încetarea contractului de închiriere nr.13 /04.03.2019

Consiliul local al comunei Bivolari, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din 30 iulie 2021,

Având în vedere :

- referatul înregistrat la nr.2526 /27.07.2021, a d-lui Teodorescu Dumitru-Liviu, primar al comunei Bivolari, județul Iași, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, privind rezilierea Contractului de închiriere nr.13/04.03.2019;
- raportul Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Bivolari, nr.2527 /27.07.2021, privind rezilierea Contractului de închiriere nr.13/04.03.2019;
- referatul de avizare favorabil al Comisiei pentru activități economico-financiare, administrare domeniul public și privat, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină, din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari, județul Iași, înreg. la nr.2585 / 28.07.2021;
- referatul de avizare favorabil al Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari, județul Iași, înreg. la nr.2586 / 28.07.2021;
- cererea concesionarului înregistrată la sediul Primăriei comunei Bivolari sub nr.2506/ 26.07.2021, prin care solicită rezilierea contractului de închiriere nr.13 /04.03.2019;
- dispozițiile art. 1270, alin. (1) și (2) din noul Cod Civil, potrivit cărora ;
- (1) Contractul valabil încheiat are putere de lege între părțile contractante;
- (2) Contractul se modifică sau încetează numai prin acordul părților ori din cauze autorizate de lege;
- prevederile Legii nr 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- prevederile art.327 alin.(1), din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ ;

In temeiul art. 129 alin. (2) litera c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ,

**HOTARASTE :**

**Art.1** (1) Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr.13 / 04.03.2019, încheiat între Comuna Bivolari și domnul Todireanu Sava, având ca obiect suprafața de 30,4728 Ha de pășune, aflată în domeniul privat al comunei Bivolari, județul Iași, situată astfel:

- a. 15,3059 Ha în tarlăua 5, parcela 12;
- b. 7,7447 Ha în tarlăua 3/1, parcelele 24/1, 21, 10/1, 21;
- c. 0,80 Ha în tarlăua 9/1, parcela 24/2;
- d. 6,6222 Ha în tarlăua 19/1, parcela 73.

(2) Concesionarul va achita debitele acumulate până la încetarea contractului de concesiune.

**Art.2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Bivolari, județul Iași, Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului și Compartimentul financiar contabil .

**Art.3** Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului județului Iași în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate .

Adoptată cu 13 voturi / 13 consilieri  
Bivolari, 30.07.2021  
Nr.96

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Puiu Maria-Cerasela



Președinte ședință,  
Ghimpu Cristian

