

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIVOLARI

HOTĂRÂREA Nr. 30 / 31.03.2022

privind încetarea contractului de închiriere pășune nr. 3 din 07.08.2015

Consiliul Local al Comunei Bivolari, județul Iași,

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului comunei Bivolari, nr. 998 /14.03.2022;
- raportul compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Bivolari, nr. 999 / 14.03.2022;
- cererea locatarului înregistrată la sediul Primăriei comunei Bivolari sub nr.175 / 18.10.2021, prin care solicită rezilierea Contractului de închiriere a suprafeței de 7,00 ha pășune nr.3/ 07.08.2015, încheiat între Comuna Bivolari și Societatea Agricolă Astra, motivând că a vândut oile;
- dispozițiile art. 1270, alin. (1)si (2) din noul Cod Civil , potrivit cărora :
 - (1) Contractul valabil încheiat are putere de lege între părțile contractante;
 - (2) Contractul se modifică sau încetează numai prin acordul părților ori din cauze autorizate de lege;
- prevederile Cap. IX lit. h din Contractul de închiriere pășune nr. 3 / 07.08.2015, privind încetarea contractului în cazul vânzării animalelor de către locatar;
- prevederile Legii nr 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Ordinului comun nr. 541/210/2009 pentru modificarea completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentatiei și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de avizare favorabil al Comisiei pentru activități economico-financiare, administrare domeniul public și privat, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină, din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari, județul Iași, înreg. la nr.1225 / 29.03.2022;

In temeiul art. 129 alin. (2) litera c și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă încetarea Contractului de închiriere pășune nr.3 /07.08.2015, încheiat între Comuna Bivolari și Societatea Agricolă Astra, având ca obiect închirierea pășunii în suprafață de 7,00 ha, aflată în domeniul privat al comunei Bivolari, pentru pășunatul animalelor.

Art.2 Pășunea în suprafață de 7,00 ha, menționată la art. 1 rămâne în proprietatea Comunei Bivolari, județul Iași.

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Bivolari, județul Iași și compartimentul financiar contabil .

Art.4 Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului județului Iași în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate .

Adoptată cu _13_ voturi / 13 consilieri
Bivolari, 31.03.2022
Nr.30

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Puiu Maria-Cerasela



Președinte de ședință,
Mariș Constantin

