

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IASI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIVOLARI**

---

**H O T Ă R Ă R E A Nr.38 / 31.03.2022**  
**privind aprobarea închirierii prin licitație publică, a suprafeței de 25,23 ha pășune**  
**aflată în Inventarul domeniului privat al comunei Bivolari, județul Iași**  
**și a Documentației de atribuire**

**Consiliul Local al Comunei Bivolari, județul Iași,**  
**Având în vedere:**

- Expunerea de motive a Primarului Comunei Bivolari, judetul Iasi, înregistrată sub nr.1075 din 18.03.2022;
- Raportul Compartimentului agricol și cadastru funciar din cadrul Primăriei Comunei Bivolari, județul Iași, înregistrat sub nr.1076 din 18.03.2022;
- Referatul de avizare favorabil al Comisiei pentru activități economico-financiare, administrare domeniul public și privat, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină, din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari, județul Iași, înreg. la nr.1209 / 29.03.2022;
- Referatul de avizare favorabil al Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari, județul Iași, înreg. la nr.1210 / 29.03.2022;
- Referatul de avizare favorabil al Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari, județul Iași, înreg. la nr.1211 / 29.03.2022;
- Prevederile legii 44/2018 și a legii 86/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile H.G. nr. 643/2017 privind modificarea și completarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013;
- Prevederile Ordinului 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Prevederile Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- Prevederile Ordinului nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările ulterioare și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 55 / 31.07.2014 a Consiliului local Bivolari cu privire la domeniul public și privat al comunei Bivolari;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bivolari nr.50 /27.04.2018 privind aprobarea scoaterii la licitație publică, în vederea închirierii și aprobarea întocmirii documentației pentru închirierea suprafețelor de pajiști (pășuni) aflate în Inventarul Domeniului privat al comunei Bivolari ;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin licitație publică, a suprafeței de 25,23 ha pășune aflată în Inventarul domeniului privat al comunei Bivolari, județul Iași și a Documentației de atribuire, conform anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2** Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea suprafețelor de pajiști prevăzute la art.1, conform anexei nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.3** Se aprobă Regulamentele de utilizare și gestionare a pajiștilor conform anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație publică, conform anexei nr.4 care este parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.5** Se aprobă Contractele cadru de închiriere – model, conform anexei nr. 5 parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.6** Se aprobă Caietele de sarcini ale închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților, conform anexei nr. 6 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7** Perioada de închiriere este de 7 ( șapte ) ani.

**Art.8** Comisia de evaluare a ofertelor, în vederea atribuirii contractului de închiriere a suprafeței de 25,23 ha pășune va fi formată din :

**Abuzătoaie Alina-Anamaria** - președinte – inspector urbanism UAT Bivolari

**Cibotaru Elena** - secretar – consilier achiziții UAT Bivolari

**Puiu Maria-Cerasela** - membru – secretar general UAT Bivolari

**Pălimaru Ionela-Rodica** - membru – consilier ITL UAT Bivolari

**Perju Dumitru** - membru – inspector-bibliotecar UAT Bivolari

**Art.9** Membrii supleanți pentru comisia de evaluare a ofertelor sunt:

**Marin Petru** - presedinte – viceprimar UAT Bivolari

**Perju Mihaela** - secretar – consilier asistent social UAT Bivolari

**Băruț Sorinel-Florinel** - membru – inspector cadastru UAT Bivolari

**Varanciuc Florin** - membru – referent UAT Bivolari

**Iftenie Simona - Irina** - membru – consilier local

**Art.10** Secretariatul tehnic al comisiei de evaluare :

**Leahu Ioan** - expert evaluator

**Art.11** Comisia de soluționare a contestațiilor va fi formată din :

**Marin Oana - Costinela** - presedinte – consilier registru agricol

**Șalariu Anamaria-Roxana** - secretar – casier UAT Bivolari

**Musteață Constantin** - membru – consilier local

**Art.12** Membrii supleanți pentru membrii comisiei soluționare a contestațiilor sunt:

**Veleşcu Amalia Elena** - presedinte – consilier local

**Puiu Elena** - secretar – consilier local

**Radu Elena – Iuliana** - membru – consilier local

**Art.13** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Bivolari, județul Iași, Compartimentul agricol și cadastru funciar, Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentul financiar contabil.

**Art.14** Secretarul comunei Bivolari va comunica copii de pe prezenta Instituției Prefectului județului Iași și adusă la cunoștința populației prin afișare.

Adoptată cu 13 voturi / 13 consilieri  
Bivolari, 31.03.2022  
Nr.38

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Puiu Maria-Cerasela



Președinte de ședință,  
Maris Constantin

