

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IASI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIVOLARI**

---

**HOTĂRÂREA Nr. 42 /2022**

privind încetarea contractului de închiriere pășune nr.9 din 04.03.2019

Consiliul local al comunei Bivolari, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din 29 Aprilie 2022,

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului comunei Bivolari, nr.1440 /18.04.2022;
- raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Bivolari, nr.1441 / 18.04.2022;
- cererea locatarului înregistrată la sediul Primăriei comunei Bivolari sub nr.1428 / 15.04.2022, prin care solicită rezilierea Contractului de închiriere a suprafeței de 25,00 ha pășune nr.9/ 04.03.2019, încheiat între Comuna Bivolari și Iacob Petru, motivând că a vândut oile;
- dispozițiile art. 1270, alin. (1) și (2) din noul Cod Civil , potrivit cărora :
  - (1) Contractul valabil încheiat are putere de lege între părțile contractante;
  - (2) Contractul se modifică sau încetează numai prin acordul părților ori din cauze autorizate de lege;
- prevederile Cap. 9 lit. i din Contractul de închiriere pășune nr.9 /04.03.2019, privind încetarea contractului în cazul vânzării animalelor de către locatar;
- prevederile Legii nr 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.34 /2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Ordinului comun nr. 541/210/2009 pentru modificarea completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003;
- Referatul de avizare favorabil al Comisiei pentru activități economico-financiare, administrare domeniul public și privat, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină, din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari, județul Iași, înreg. la nr.1480/ 27.04.2022;
- Referatul de avizare favorabil al Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari, județul Iași, înreg. la nr.1481/ 27.04.2022;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală; In temeiul art. 129 alin. (2) litera c și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ,

**HOTARASTE :**

**Art.1** (1) Se aprobă încetarea Contractului de închiriere pășune nr.9 /04.03.2019, încheiat între Comuna Bivolari și Iacob Petru, având ca obiect închirierea pășunii în suprafață de 25,00 ha, aflată în domeniul privat al comunei Bivolari, pentru pășunatul animalelor.

(2) Concesionarul va achita debitele acumulate până la încetarea contractului de concesiune.

**Art.2** Pășunea în suprafață de 25,00 ha, menționată la art. 1 rămâne în proprietatea Comunei Bivolari .

**Art.3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Bivolari, județul Iași și compartimentul financiar contabil .

**Art.4** Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului județului Iași în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate .

Adoptată cu \_12\_ voturi / 12 consilieri  
1 consilier -absent motivat  
Bivolari, 29.04.2022  
Nr.42

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Puiu Maria-Cerasela



Președinte de ședință,  
Musteață Constantin

