

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^1) VELEȘCU PETRU, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul Iași, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0747629091,

Subsemnatul/Subsemnata ^1) VELEȘCU VERGINIA, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_,

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.98 (ha)**, reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de (\*) **40.000 (patruzecimiilei) (lei)** reprezentând **40.816 (patruzeciimioptsuteșaisprezeceleai) / ha**.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: .....

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ^3 ) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de cartea funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	Bivolari/Iași	0,8667 ha	1/1	63170	63170	88	724/1/530	arabil
Verificat primărie ^4)	X	X	X	X	X	X	X	X
Se completează de către vânzător.	Bivolari/Iași	0,1133 ha	1/1	63170	63170	88	721/530	faneata
Verificat primărie ^4)	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [x ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**VELEȘCU PETRU**

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

.....  
L.S.

Vânzător/Împuternicit,

**VELEȘCU VERGINIA**

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

.....  
L.S.

Data 27-03-2024.....

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.